**T.C.**

**ÇEMİŞGEZEK BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**TAŞINMAZ KİRALANMASI İHALE İLANI**

Çemişgezek Belediye Başkanlığının 04.02.2025 tarih ve 10 sayılı kararı gereğince ait aşağıda bilgileri yer alan taşınmazın 08.01.2035 tarihine kadar “Hazır Beton Santrali” olarak kullanılmak üzere kiraya verilmesi ihalesi ***05.05.2025 Pazartesi günü saat 11.00’de***, Çemişgezek Belediye Başkanlığı Hizmet Binasında “2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 35/C maddesi uyarınca” açık ihale usulü(artırma) yapılacaktır.

**Kiraya verilecek taşınmazın;**

**İli :** Tunceli

**İlçesi :** Çemişgezek

**Mahalle/Köyü :** Yeni Mahalle(Bölmebölen)

**Pafta No./Cilt No. :** J41-C-24-B-4/6

**Ada No./Sayfa No. :** 101/575

**Parsel No./Sıra No. :** 10/-

**Yüzölçümü :** 8.698,43 m²

**Cinsi :** Ham Toprak

**Kiralanan Kısmı :** 8.698,43 m²

1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler;

A-GERÇEK KİŞİLERİN:

1. İş ve Kanuni İkametgahını gösterir belge,
2. Geçici Teminat Dekontu veya makbuzu ( en az 23.010,00 TL)
3. Nüfus Cüzdan Fotokopisi
4. Başkası adına vekil olarak katılanların noterden onaylı vekaletname örneği ve noterden onaylı imza sirküleri örneğini komisyona vereceklerdir.
5. İlçe sınırları içerisinde dere malzemesi alabileceğine dair belgeyi sunmak zorundadır.

B-TÜZEL KİŞİLERİN

1. Gerçek kişilerden istenilen ve yukarıda (a), (b), (c), (d) ve (e) bentlerinde yazılı belgelerin yanında ayrıca;
2. Şirket adına katılanların, noterden tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri,
3. Mevzuat gereği kayıtlı olduğu odadan oda kayıt belgesi,
4. Şirket ortaklarının isimlerini belirtir Ticaret ve Sicil Gazetesi.

---İhale Doküman Bedeli 10.000,00 TL(onbinlira)

--- İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

1. İhale dökümanı Çemişgezek Belediye Başkanlığı Hizmet Binası’nın bulunduğu, Mescit Mahallesi Mustafa Ataş Bulvarı No:19A Çemişgezek/Tunceli adresinde görülebilir ve bedeli Çemişgezek Belediye Başkanlığı hesabına yatırıldıktan sonra aynı adresten temin edilebilir.
2. Teklifler ihale saatine kadar Çemişgezek Belediye Başkanlığı İhale Komisyonuna teklif sahipleri tarafından veya kanuni temsilcileri tarafından bizzat verilecek olup posta yolu ile yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.
3. Bir yıllık kiralama bedeli için teklif edecekleri tutarın en az %3 oranındaki geçici teminat tutarını(23.010,00 TL) en geç 05.05.2024 ihale saatine kadar T.C.Ziraat Bankası Çemişgezek Şubesi nezdinde bulunan Çemişgezek Belediye Başkanlığı TR60 0001 0003 5907 4832 3850 02 numaralı hesaba yatıracaklardır.
4. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren en az 30(otuz) takvim günü olmalıdır.
5. Çemişgezek Belediye Başkanlığı 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa tabidir.
6. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.
7. İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Tekliflerin yeterli görülmemesi halinde ihaleyi iptal etmeye komisyon yetkilidir.
8. Sözleşmenin uygulanmasından doğacak her türlü anlaşmazlıklarda Çemişgezek Mahkemeleri yetkilidir.
9. İlanda belirtilmeyen hususlar için şartnamedeki hükümler geçerlidir.22.04.2025
10. İletişim bilgileri;

Çemişgezek Belediye Başkanlığı-

Mescit Mahallesi Mustafa Ataş Bulvarı No:19A Çemişgezek/Tunceli,

Telefon: 428 611 2132

Çemişgezek Belediye Başkanlığı

