

T.C.
AKPAZAR BELEDİYE
MECLİSİ KARAR KÂĞIDI

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER

Ali AYDIN (Başkan), Mustafa GÜLER (Üye), Fikri ÇİÇEK (Üye), Süleyman ŞAHİN (Üye), Ali Kaya SEVDİREN (Üye), Nejla TANER (Üye), Naciye ARSLAN (Üye), Abdullah SULMAZ (Üye)

Karar Tarihi: 07.05.2025

Karar No : 2025/16

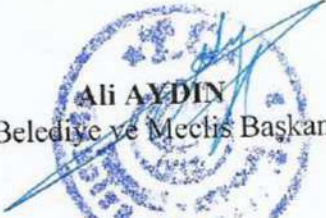
GÜNDEM: Onaylanmış Uygulama İmar planında ekte belirtilen ilave imar planı değişiklik taslağının görüşülmesi.

ÖZET: Akpazar Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. Maddesi gereğince 07.05.2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Ali AYDIN başkanlığında yukarıda belirtilen Belediye Meclis üyelerinin iştirakleriyle Belediye Başkanlığı toplantı odasında toplanmıştır. Gündemin birinci maddesinde bulunan Beldemiz Çarşıbaşı Mahallesi Yenice Mevkiinde yeterli konut alanı belirlenmediğinden ve 18. Madde uygulaması sırasında hak sahibi olacak vatandaşlarımızın arsa ihtiyaçlarının karşılanmasına imkân sağlamak ve yol ihtiyacını karşılamak amacıyla ekte belirtilen İlave Taslak İmar Planının ilave değişikliğinin yapılmasına ilişkin aşağıdaki karar alınmıştır.

KARAR

Beldemiz Çarşıbaşı Mahallesi Yenice Mevkiinde yeterli konut alanı belirlenmediğinden ve 18. Madde uygulaması sırasında hak sahibi olacak vatandaşlarımızın arsa ihtiyaçlarının karşılanmasına imkân sağlamak ve yol ihtiyacını karşılamak amacıyla ekte belirtilen İlave Taslak İmar Planının ilave değişikliğinin yapılmasına ve ilana çıkılmasına 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/c maddesi gereğince oybirliği ile karar verildi.

Ek: Kroki (1 Sayfa)


Ali AYDIN
Belediye ve Meclis Başkanı

Nejla TANER
Katip Üye



Fikri ÇİÇEK
Katip Üye



T.C.
AKPAZAR BELEDİYE
MECLİSİ KARAR KÂĞIDI

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER

Ali AYDIN (Başkan), Mustafa GÜLER (Üye), Fikri ÇİÇEK (Üye), Süleyman ŞAHİN (Üye), Ali Kaya SEVDİREN (Üye), Nejla TANER (Üye), Naciye ARSLAN (Üye), Abdullah SULMAZ (Üye)

Karar Tarihi: 07.05.2025

Karar No : 2025/17

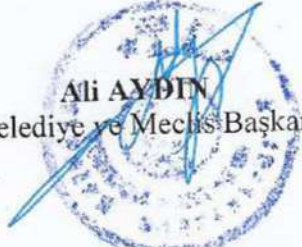
GÜNDEM: Onaylanmış Uygulama İmar planında ekte belirtilen ilave imar planı değişiklik taslağının görüşülmesi.

ÖZET: Akpazar Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. Maddesi gereğince 07.05.2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Ali AYDIN başkanlığında yukarıda belirtilen Belediye Meclis üyelerinin iştirakleriyle Belediye Başkanlığı toplantı odasında toplanmıştır. Gündemin ikinci maddesinde bulunan beldemiz Örs Mahallesinde yeterli konut alanı belirlenmediğinden ve 18. Madde uygulaması sırasında hak sahibi olacak vatandaşlarımızın arsa ihtiyaçlarının karşılanmasına imkân sağlamak amacıyla ekte belirtilen İlave Taslak İmar Planının ilave değişikliğinin yapılmasına ilişkin aşağıdaki karar alınmıştır.

KARAR

Beldemiz Örs Mahallesinde yeterli konut alanı belirlenmediğinden ve 18. Madde uygulaması sırasında hak sahibi olacak vatandaşlarımızın arsa ihtiyaçlarının karşılanmasına imkân sağlamak amacıyla ekte belirtilen İlave Taslak İmar Planının ilave değişikliğinin yapılmasına ve ilana çıkılmasına 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/c maddesi gereğince oybirliği ile karar verildi.

Ek: Kroki (1 Sayfa)


Ali AYDIN
Belediye ve Meclis Başkanı


Nejla TANER
Katip Üye


Fikri ÇİÇEK
Katip Üye

T.C.
AKPAZAR BELEDİYE
MECLİSİ KARAR KÂĞIDI

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER

Ali AYDIN (Başkan), Mustafa GÜLER (Üye), Fikri ÇİÇEK (Üye), Süleyman ŞAHİN (Üye), Ali Kaya SEVDİREN (Üye), Nejla TANER (Üye), Naciye ARSLAN (Üye), Abdullah SULMAZ (Üye)

Karar Tarihi: 07.05.2025

Karar No : 2025/18

GÜNDEM: Onaylanmış Uygulama İmar planında ekte belirtilen ilave imar planı değişikliği taslağının görüşülmesi.

ÖZET: Akpazar Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. Maddesi gereğince 07.05.2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Ali AYDIN başkanlığında yukarıda belirtilen Belediye Meclis üyelerinin iştirakleriyle Belediye Başkanlığı toplantı odasında toplanmıştır. Gündemin üçüncü maddesinde bulunan beldemiz Güneyharman Mahallesinde yeterli konut alanı belirlenmediğinden ve 18. Madde uygulaması sırasında hak sahibi olacak vatandaşlarımızın arsa ihtiyaçlarının karşılanmasına imkân sağlamak amacıyla ekte belirtilen İlave Taslak İmar Planının ilave değişikliğinin yapılmasına ilişkin aşağıdaki karar alınmıştır.

KARAR

Beldemiz Güneyharman Mahallesinde yeterli konut alanı belirlenmediğinden ve 18. Madde uygulaması sırasında hak sahibi olacak vatandaşlarımızın arsa ihtiyaçlarının karşılanmasına imkân sağlamak amacıyla ekte belirtilen İlave Taslak İmar Planının ilave değişikliğinin yapılmasına ve ilana çıkılmasına 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/c maddesi gereğince oybirliği ile karar verildi.

Ek: Kroki (1 Sayfa)

Ali AYDIN
Belediye ve Meclis Başkanı

Nejla TANER
Katip Üye

Fikri ÇİÇEK
Katip Üye

T.C.
AKPAZAR BELEDİYE
MECLİSİ KARAR KÂĞIDI

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER

Ali AYDIN (Başkan), Mustafa GÜLER (Üye), Fikri ÇİÇEK (Üye), Süleyman ŞAHİN (Üye), Ali Kaya SEVDİREN (Üye), Nejla TANER (Üye), Naciye ARSLAN (Üye), Abdullah SULMAZ (Üye)

Karar Tarihi: 07.05.2025

Karar No : 2025/19

GÜNDEM: Onaylanmış Uygulama İmar planında ekte belirtilen ilave imar planı değişiklik taslağının görüşülmesi.

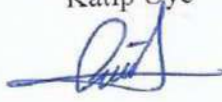
ÖZET: Akpazar Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. Maddesi gereğince 07.05.2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Ali AYDIN başkanlığında yukarıda belirtilen Belediye Meclis üyelerinin iştirakleriyle Belediye Başkanlığı toplantı odasında toplanmıştır. Gündemin dördüncü maddesinde bulunan beldemiz Kuşçu Mahallesi Til Mevkiinde mevcut konut bulunduğundan ekte belirtilen İlave Taslak İmar Planının ilave değişikliğinin yapılmasına ilişkin aşağıdaki karar alınmıştır.

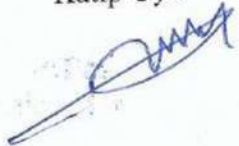
KARAR

Beldemiz Kuşçu Mahallesi Til Mevkiinde mevcut konut bulunduğundan ekte belirtilen İlave Taslak İmar Planının ilave değişikliğinin yapılmasına ve ilana çıkılmasına 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/c maddesi gereğince oybirliği ile karar verildi.

Ek: Kroki (1 Sayfa)


Ali AYDIN
Belediye ve Meclis Başkanı

Nejla TANER
Katip Üye


Fikri ÇİÇEK
Katip Üye


T.C.
AKPAZAR BELEDİYE
MECLİSİ KARAR KÂĞIDI

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER

Ali AYDIN (Başkan), Mustafa GÜLER (Üye), Fikri ÇİÇEK (Üye), Süleyman ŞAHİN (Üye), Ali Kaya SEVDİREN (Üye), Nejla TANER (Üye), Naciye ARSLAN (Üye), Abdullah SULMAZ (Üye)

Karar Tarihi: 07.05.2025

Karar No : 2025/20

GÜNDEM: Onaylanmış Uygulama İmar planında ekte belirtilen ilave imar planı değişiklik taslağının görüşülmesi.

ÖZET: Akpazar Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. Maddesi gereğince 07.05.2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Ali AYDIN başkanlığında yukarıda belirtilen Belediye Meclis üyelerinin iştirakleriyle Belediye Başkanlığı toplantı odasında toplanmıştır. Gündemin beşinci maddesinde bulunan beldemiz Kuşçu ve Kepektaş Mahallesi sınırları içerisinde Tunceli-Elazığ karayolu yol kenarı genişliğinin, 2007 yılına ait Tahdit krokisinde belirtilen sağ ve sol cephelerinde 100'er metre (toplam 200 metre) olduğu ancak Uygulama İmar Planında belirtilen yol genişliği sınırının Tahdit krokisine uymaması nedeniyle Tahdit krokisinde bulunan alanın imara alınması ve ekte belirtilen İlave Taslak İmar Planının ilave değişikliğinin yapılmasına ilişkin aşağıdaki karar alınmıştır.

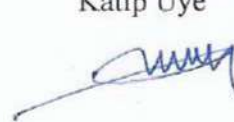
KARAR

Beldemiz Kuşçu ve Kepektaş Mahallesi sınırları içerisinde Tunceli-Elazığ karayolu yol kenarı genişliğinin, 2007 yılına ait Tahdit krokisinde belirtilen sağ ve sol cephelerinde 100'er metre (toplam 200 metre) olduğu ancak Uygulama İmar Planında belirtilen yol genişliği sınırının Tahdit krokisine uymaması nedeniyle Tahdit krokisinde bulunan alanın imara alınması ve ekte belirtilen İlave Taslak İmar Planının ilave değişikliğinin yapılmasına ve ilana çıkılmasına 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/c maddesi gereğince oybirliği ile karar verildi.

Ek: Kroki (1 Sayfa)


Ali AYDIN
Belediye ve Meclis Başkanı

Nejla TANER
Katip Üye


Fikri ÇİÇEK
Katip Üye


T.C.
AKPAZAR BELEDİYE
MECLİSİ KARAR KÂĞIDI

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER

Ali AYDIN (Başkan), Duygu SATI (Üye), Mustafa GÜLER (Üye), Fikri ÇİÇEK (Üye), Süleyman ŞAHİN (Üye), Nejla TANER (Üye), Abdullah KIZIL (Üye), Naciye ARSLAN (Üye), Abdullah SULMAZ (Üye)

Karar Tarihi: 12.05.2025

Karar No : 2025/21

GÜNDEM: Onaylanmış Uygulama İmar planında ekte belirtilen ilave imar planı değişiklik taslağının onaylanması.

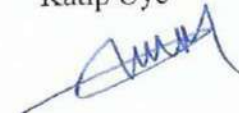
ÖZET: Akpazar Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. Maddesi gereğince 12.05.2025 Pazartesi günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Ali AYDIN başkanlığında yukarıda ismi geçen Belediye Meclis üyelerinin iştirakleriyle Belediye Başkanlığı toplantı odasında toplanmıştır. Gündemin birinci maddesinde bulunan Beldemiz Çarşıbaşı Mahallesi Yenice Mevkiinde yeterli konut alanı belirlenmediğinden ve 18. Madde uygulaması sırasında hak sahibi olacak vatandaşlarımızın arsa ihtiyaçlarının karşılanmasına imkân sağlamak amacıyla ekte belirtilen İlave Taslak İmar Planının ilave değişikliğinin onaylanmasına ilişkin aşağıdaki karar alınmıştır.

KARAR

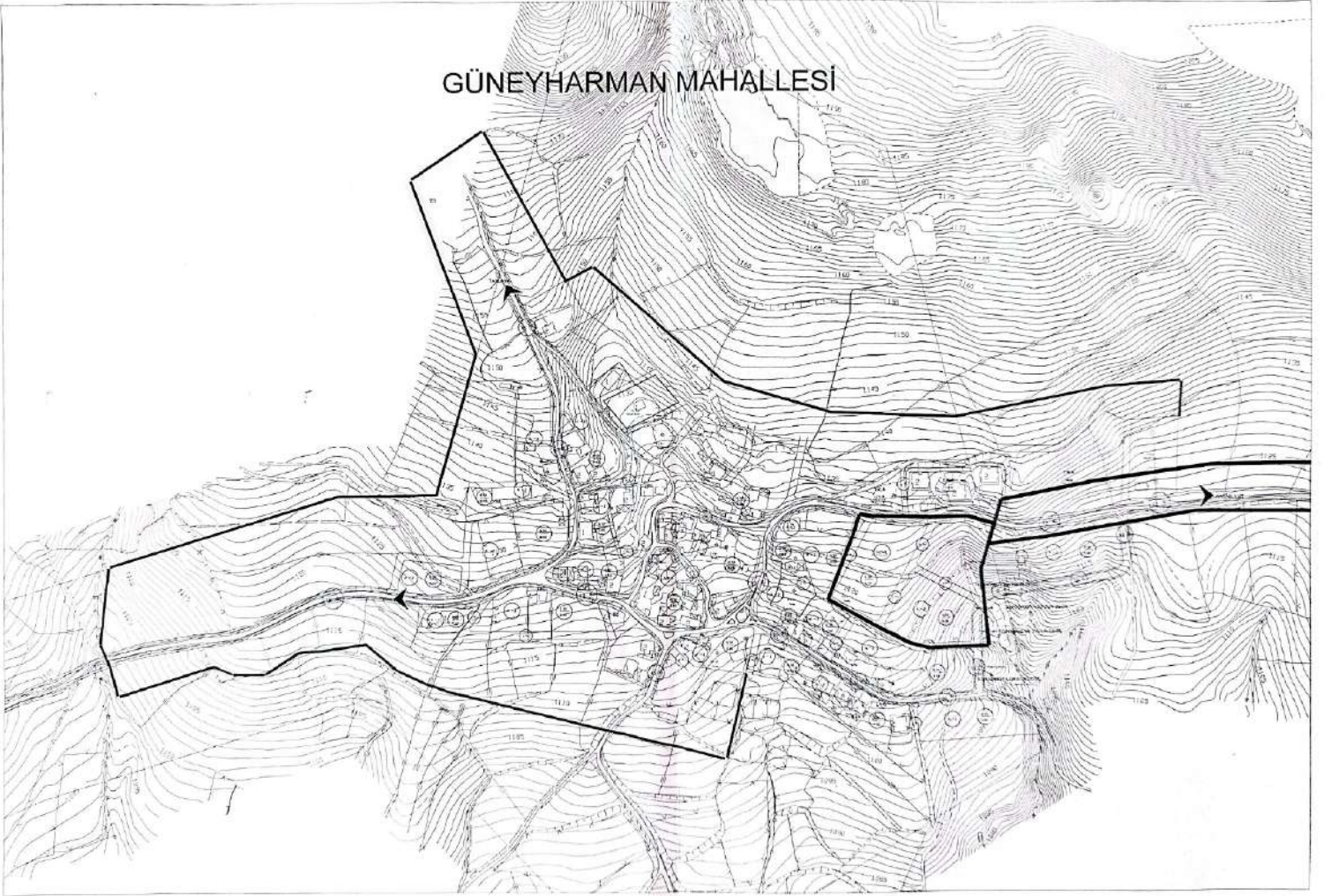
Beldemiz Çarşıbaşı Mahallesi Yenice Mevkiinde yeterli konut alanı belirlenmediğinden ve 18. Madde uygulaması sırasında hak sahibi olacak vatandaşlarımızın arsa ihtiyaçlarının karşılanmasına imkân sağlamak amacıyla Uygulama İmar Planında ekli krokilerde belirtilmiş olan İlave Taslak İmar Planının ilave değişikliği yapılmış ve Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 2025/13 sayılı kararı ile kabul edilerek 30 gün askıya çıkarılmış herhangi bir itiraz söz konusu olmadığından onaylanmasına 5393 sayılı yasanın 18. Maddesinin (c) fıkrası, 3194 sayılı imar kanununun 8. Maddesi gereğince oy birliğiyle karar verildi.

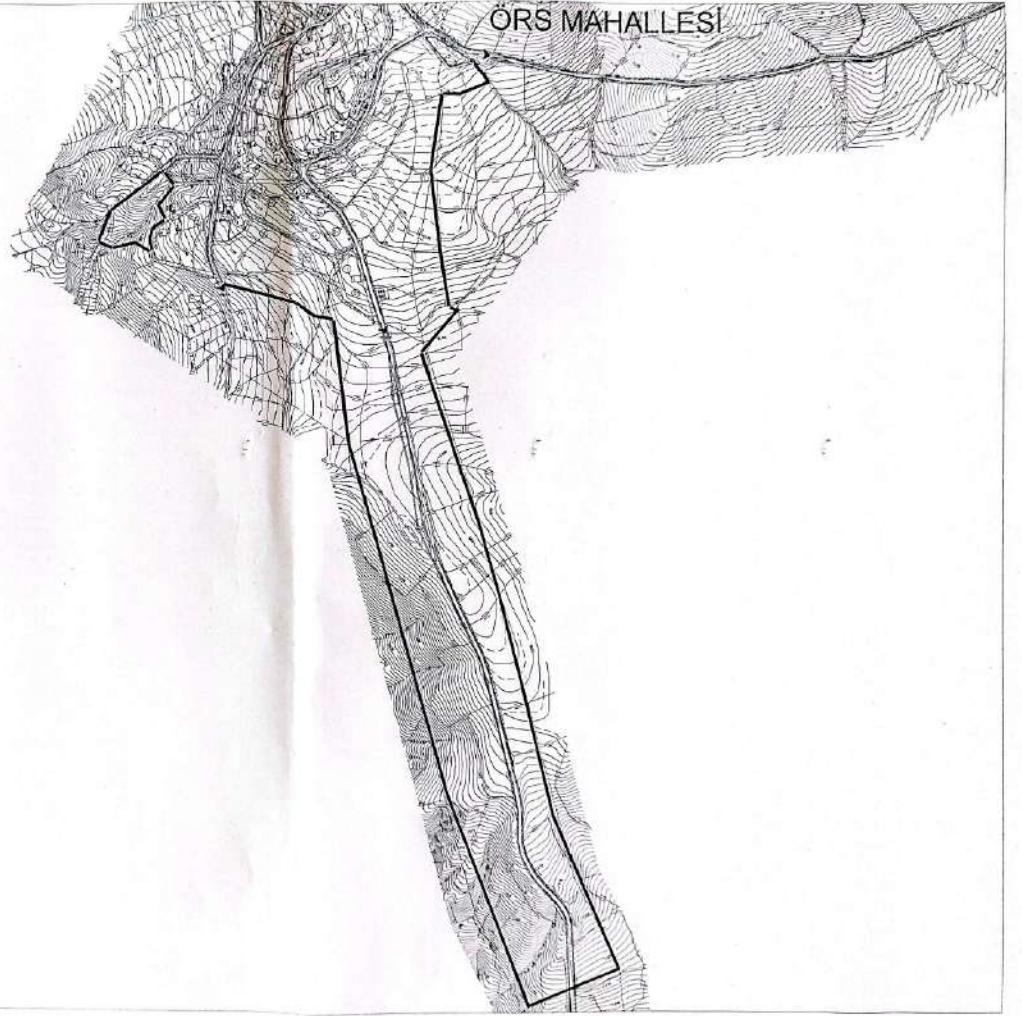

Ali AYDIN
Belediye ve Meclis Başkanı


Nejla TANER
Katip Üye

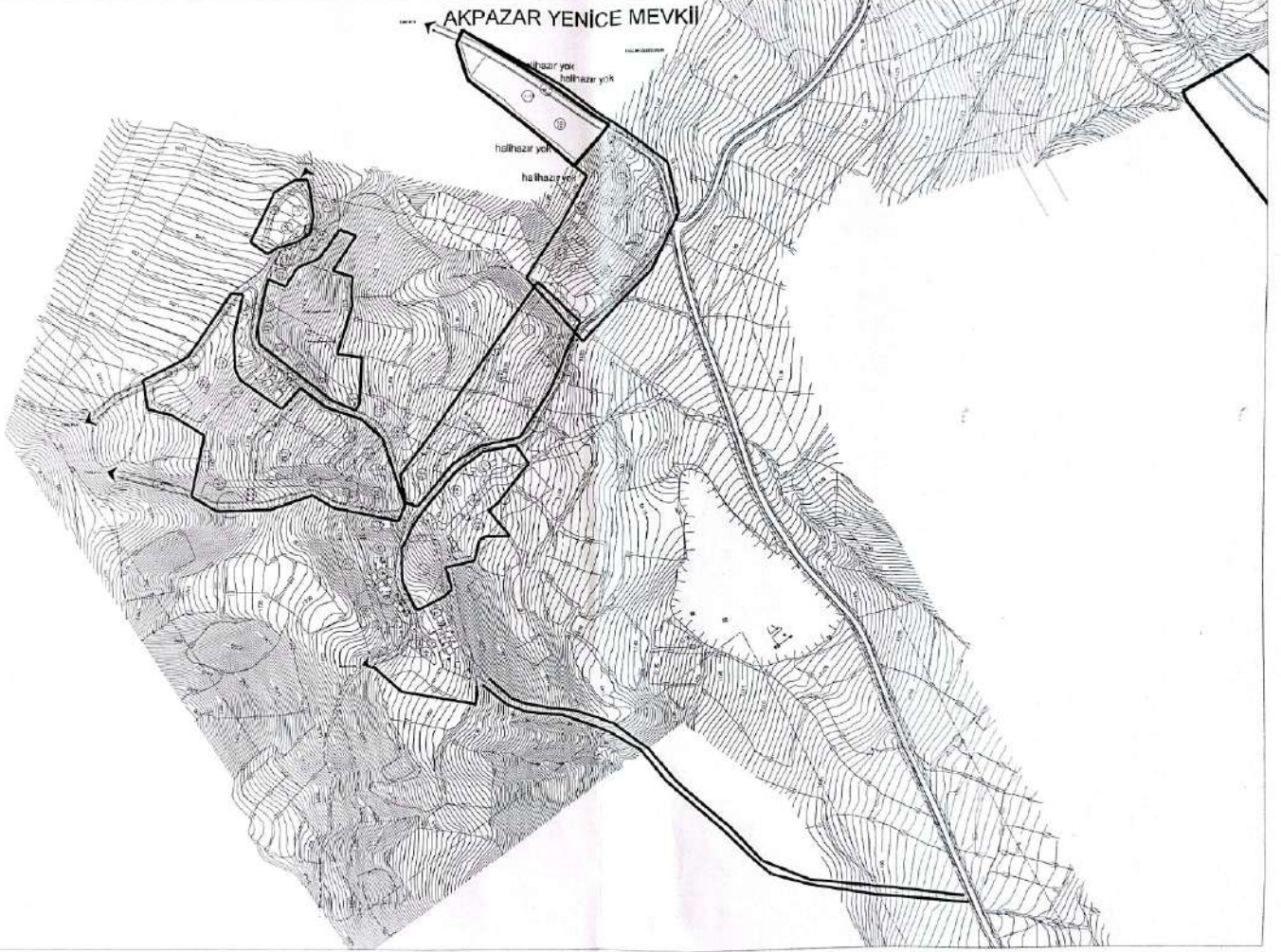

Fikri ÇİÇEK
Katip Üye

GÜNEYHARMAN MAHALLESİ





AKPAZAR YENİCE MEVKİİ



KUŞÇU TİL MEVKİİ

toki planları işlendi

50 00

KUŞÇU-KEPEKTAŞI YOL KENARI

Jİ YOK

JEOLOJİ YOK

JEOLOJİ YOK

TOPOGRAFYA UYGUN DEĞİL

JEOLOJİ YOK

50

50

KARAYOLLARINDAN
EKİM GÖRÜLMEZ

50

50